

«Les Guillaumes Marceau »
16190 NONAC
Tél. : 06 30 53 70 47
E-mail : patrice@valeau.fr

Contrat de location du Gîte-Maison

I. RENSEIGNEMENT GENERAUX :

Nom et adresse du propriétaire : Madame VALEAU Odette 20 rue Garenne
16190 MONTMOREAU

Adresse des lieux loués : NONAC.

Accepte les conditions de location suivant tarif ci-joint et s'engage, à occuper :
Un gîte meublé de 150 m2, pour 8 personnes. Il s'agit d'une maison avec accès indépendants,
avec une terrasse, espace vert, une piscine 5.00mx10.00m.

II. SITUATION DE LA LOCATION :

A la campagne, distance du bourg 1.5 km, des commerçants 8 kms

III. DESCRIPTION DE LA LOCATION :

Une entrée, une grande cuisine avec éléments encastrés LV, micro onde, four, plaque de cuisson, frigo, cafetière, etc.... un grand séjour avec 2 canapés dont 1 convertible, télé plus mobilier, salle de bain avec douche, baignoire, lavabo et bidet, 1 WC indépendant, 1 chambre (1 lit de 140) et armoire, 1 chambre (2 lit de 90) avec placard, 1 chambre (1 lit de 140) avec armoire (+lit armoire sur roulette).Salon de jardin, barbecue.

Les animaux ne sont pas admis.

IV. MODALITES ET PRIX DE LA LOCATION

Eau, gaz, électricité compris dans le prix.

Pour la période du au

montant de la location est fixé à : **250 euros**

Taxe de séjour (0.40/jour/personnes)x.....

Caution : **500 euros.**

Arrivée le samediaprès 12 H

Départ le lundi.....avant 17 H

Le locataire, après avoir pris connaissance de la description appose sa signature au contrat et l'adresse au propriétaire (en conservant un exemplaire).

Cette réservation prendra effet, accompagné d'un premier versement à titre d'arrhes 25 % de la somme à devoir.

Le locataire s'engage à verser au propriétaire, le solde de la location le jour de son arrivée.

Un inventaire des lieux loués, aura lieu à l'arrivée et au départ du locataire.

En cas d'annulation les arrhes seront conservées.

NOM et prénom du LOCATAIRE :

Adresse :

N° de tel :

NOM et prénom des autres personnes :

Signature du locataire « Lu et approuvé »

signature du propriétaire « lu et approuvé »